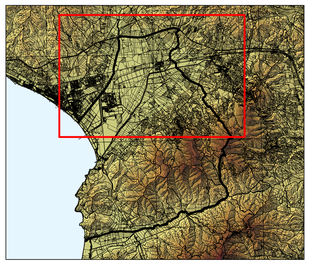
Legenda

RU vigente

- Zona A - Centro storico
- Zona A - Centro storico - comparto non attuato
- Zona B (B1) - Zona di completamento satura
- Zona B (B2) - Zona di completamento - attuata
- Zona B (B3) - Zona di completamento mediante recupero - attuata
- Zona C (Ci, Ci2, Ci3) - Zona di espansione - attuata
- Zona C (Ci, Ci2, Ci3) - Zona di espansione - non attuata
- Zona D (Dia1, Dia2, Dia3) - Zona produttiva artigianale - attuata
- Zona D (Dia1, Dia2, Dia3) - Zona produttiva artigianale - non attuata
- Zona D (Dic2, Dic3) - Zona produttiva commerciale - attuato
- Zona D (Dic2, Dic3) - Zona produttiva commerciale - non attuato
- Zona D (Dim2) - Zona produttiva mista - attuata
- Zona D (Df) - Zona industriale artigianale di completamento - non attuata
- Zona D (Df2, Df3) - Zona industriale artigianale di espansione - attuata
- Zona D ((Df2, Df3) - Zona industriale artigianale di espansione - non attuata
- Zona D (Dit1) - Zona turistica ricettiva esistente - attuata
- Zona D (Dit1) - Zona turistica ricettiva esistente - non attuata
- Zona D - (Dit2, Dit3) - Zona turistica ricettiva di nuova previsione - attuata
- Zona D (Dit2, Dit3) - Zona turistica ricettiva di nuova previsione - non attuata
- Zona E - Territorio rurale - Aree agricole
- Zona E - Territorio rurale - Aree boscate
- Zona F - Standard urbanistici - Servizi ed attrezzature collettive - attuata
- Zona F - Standard urbanistici - Servizi ed attrezzature collettive - non attuata
- Zona F (Fi1) - Standard urbanistici - Verde pubblico - attuata
- Zona F (Fi1) - Standard urbanistici - Verde pubblico - non attuata
- Zona F (Fi4) - Standard urbanistici - Parchi pubblici - attuata
- Zona F (Fi5, Fi6) - Standard urbanistici - Servizi ecologici - attuata
- Zona F (Fi5) - Standard urbanistici - Servizi ecologici - non attuata
- Zona F (Fpr1, Fpr2) - Standard urbanistici - Servizi privati - attuata
- Zona F (Fpr1, Fpr2) - Standard urbanistici - Servizi privati - non attuata
- Zona F (Fi5) - Standard urbanistici - Parcheggi - attuata
- Zona F (Fi5) - Standard urbanistici - Parcheggi - non attuata
- Piano di Recupero - attuato
- Piano di Recupero - in fase di attuazione

Piano Integrato di Intervento - 2004

- n. Individuazione dei comparti



COMUNE DI SCARLINO
Provincia di Grosseto

NUOVO PIANO STRUTTURALE

Progettazione Urbanistica

Arch. Graziano Massetani
STUDIO MASSETANI Architettura & Urbanistica

Collaboratori:
Arch. PierMichele Malucchi
Arch. Emanuela Vigneri
Dott.ssa Maria Grazia Basile

Indagini agronomiche e forestali

Dott. Francesco Lunardini

Indagini geologiche ed idrauliche

Dott. Fabrizio Fanciulletti - Geologo
Prof. Stefano Pagliara - Ingegnere idraulico

Sindaco:
Maurizio Bizzarri
Assessore all'Urbanistica:
Marcello Stella
Responsabile del Procedimento:
Arch. Patrizia Duccini
Garante della Comunicazione:
Dott.ssa Simonetta Radi



Adozione: Data: Luglio 2012

Approvazione: Scala 1:10.000

QC
7c1

Analisi della pianificazione vigente
Stato di Attuazione del RU vigente
Territorio Comunale Nord
Modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni